

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ТСЖ "Лермонтова 9" на 2021год

№ стр	Наименование статей доходов и расходов	Доход		Расход планируемая стоим расходов	Постатейные показатели (+) экономия (-) перерасход
		начислено ЖКУ проживающими	Хоз деят		
1.	Содержан и тек ремонт общего имущества в том числе:	2 303 250,00			
1.1.	Текущий ремонт крепл оцинковки парапетов крыши			1 000,00	
1.2.	Выборочный космет ремонт стен лифтовых холлов и лесн клет			10 000,00	
1.3.	Ремонт огражд и окраска элементов детской площ.			5 000,00	
1.4.	Замена щетинистого покрытия полов 1-ых этажей			6 000,00	
1.5.	Доукомплектация системы видеонаблюдения			15 000,00	
1.6.	Мелкий ремонт и устранение вздутий на кровле дома,			2 000,00	
1.7.	Ремонт и реконструкция пандуса (2 подъезд)			15 000,00	
1.8.	Прочие расходы(сод и текущ рем общедом имущ, проч затр			15 000,00	
1.9.	Замена задвижек на вводе системы отоплен			16 000,00	
1.10.	Поверка ОДПУ ГВС			15 000,00	
1.11.	Содержание оргтехники			3 000,00	
1.12.	Канц товары			3 000,00	
1.13.	Обучение в учебных центрах (тепло , электроустан пожарной безопасности)			7 200,00	
1.14.	Оплата по договорам , по доп работам			3 000,00	
1.15.	Оплата за отопление, обр с ТКО офисных помещений			18 000,00	
1.16.	Расчетно кассовое обслуж (банк)			20 000,00	
1.17.	Страховые взносы от ФОТ, налог по УСН, НДФЛ			505 000,00	
1.18.	Услуги связи (телефон)			15 000,00	
1.19.	Услуги РИРЦ (расчетно-кассовое обслуживание)			130 000,00	
1.20.	Хоз инвентарь			2 000,00	
1.21.	Хоз нужды (почт расх, моющ, спец одежда)			15 000,00	
1.22.	Заработная плата работников (в том числ отпускн), мат помощь			1 030 000,00	
1.23.	Расчетно кассовое обслуж (квитанции на электрозн)			1 200,00	
1.24.	Т/о лифтов			335 220,00	
1.25.	Страхование гражд ответствен (лифты)			1 500,00	
1.26.	Техническое диагностирование лифтов			48 000,00	
1.27.	ТО дымоудаления и пож сигнализации			113 400,00	
	Итого по п 1-1.28	2 303 250,00	0,00	2 350 520,00	- 47 270,00
2.	Возмещение затрат за размещение оборудования				
2.1.	Оборудование ЗАО "ЭР-Телеком Холдинг"		18 000,00		
2.2.	Оборудов ОАО "ВымпелКом"		5 500,00		
2.3.	Размещение информации в лифтовых кабинах		7 200,00		
2.4.	Оборудование ПАО "Ростелеком"		18 000,00		
2.5.	Оплата за оборудование видеонаблюд (взаимозачет)		2 440,68		
2.6.	Оплата за интернет (взаимозачет)			2 440,68	
	Итого по п 2-2.6.		51 140,68	2 440,68	48 700,00
3.	Холодное водоснабжение, канализация ХВС и ГВС	620 000,00		620 000,00	-
4.	Отопление	3 200 000,00		3 200 000,00	-
5.	Горячее водоснабжение	1 090 000,00		1 090 000,00	-
6.	Обращение с ТКО	460 516,11		460 516,11	
	Итого по п 3-6	5 370 516,11		5 370 516,11	
	ИТОГО	7 673 766,11	51 140,68	7 723 476,79	1 430,00

Экономия (+) перерасход (-)

1 430,00

Председатель
ТСЖ "Лермонтова"

Гл. бухгалтер



Сысоева Т.С.

Коношенко А.П.