

Протокол № 1

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Брянск, ул. Лермонтова, дом 9 проводимого в форме заочного голосования.

город Брянск

«29» марта 2021 г.

Место проведения: г. Брянск, ул. Лермонтова, дом 9.

Форма проведения общего собрания – заочная.

Очная часть собрания не состоялась «25» марта 2021 года в 18 ч. 00 мин по адресу: г. Брянск, ул. Лермонтова, дом 9 по причине отсутствия кворума.

Заочная часть собрания состоялась «25» марта 2021 г. с 18 ч. 00 мин. до 21 час.30мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «29» марта 2021 г. в 16 ч. 30 мин.

Дата и место подсчета голосов - «29» марта 2021 г., г. Брянск, ул. Лермонтова, дом 9.

Инициаторы проведения общего собрания: ТСЖ «Лермонтова 9» ОГРН 1073200000939.

Место (адрес) хранения копии протокола № 1 от «29» марта 2021 г. и решений собственников помещений в МКД – правление ТСЖ «Лермонтова 9». На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Брянск, ул. Лермонтова, д.9 собственники члены ТСЖ владеют 5 502,77 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме. что составляет 100% голосов. В заочном собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.Брянск, ул. Лермонтова, д.9, приняли участие собственники члены ТСЖ владеющие 3565,84 кв. м. жилых и нежилых помещений в доме. что составляет 64,80 % голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества на 2021 год, отчет о выполнении такого плана в 2020 году.
2. Утверждение сметы доходов и расходов товарищества на 2021 год, отчета об исполнении такой сметы за 2020 год.
3. Утверждение годового отчета о деятельности правления товарищества.
4. Утверждение заключения ревизора товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.
5. Избрание ревизора ТСЖ Королёва Н.И.

Решили:

По 1-му вопросу (принято большинством голосов).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3409,88	95,63	71,20	1,99	84,76	2,38

По 2-му вопросу (принято большинством голосов).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3409,88	95,63	71,20	1,99	84,76	2,38

По 3-му вопросу (принято большинством голосов).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3485,38	97,74	35,20	0,99	45,26	1,27

По 4-му вопросу (принято большинством голосов).


«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3485,38	97,74	35,20	0,99	45,26	1,27

По 5-му вопросу (принято большинством голосов).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3485,38	97,74	35,20	0,99	45,26	1,27

Приложение:

- 1) Реестр членов ТСЖ многоквартирного дома - 1 экз.
- 2) Объявление о проведении годового общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме 1
- 3) Решения собственников помещений в многоквартирном доме - 1 экз.
- 4) Доверенность на представление интересов члена ТСЖ в МКД - 11 экз.


 Председатель общего собрания _____ (М.П. Петрашкевич) 28.03.21
 (подпись) (дата)

Секретарь общего собрания _____ (Е.М. Малина) 29.03.21
 (подпись) (дата)