

**СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ТСЖ "Лермонтова 9" на 2018г.**

№ стр	Наименование статей доходов и расходов	Доход		Расход	Постатейные показатели (+) экономия (-) перерасход
		Начисления проживающ и н.п.	Хоз деят	Планируемая стоим расходов	
1.	<b>Содержан и тек ремонт общего имущества</b>	2 489 407,00			
1.1.	Текущий ремонт крепл оцинковки парапетов крыши			900,00	
1.2.	Ремонт, частичн замена и покраска металлч огражден дома			14 700,00	
1.3.	Прочиска вент каналов			3 625,00	
1.4.	Доукомплектование детской площадки, усиление её элементов, ремонт ограждения			6 600,00	
1.5.	Ремонт и устранение вздутий на кровле дома			2 000,00	
1.6.	Ремонт и покраска металлч покр зонтов вент каналов (крыша)			7 250,00	
1.7.	Сверх нормативное потребление (ГВС,ХВС,элэн) МОП			110 000,00	
1.8.	Содержание оргтехники			21 000,00	
1.9.	Канц товары			4 500,00	
1.10.	Налог на УСН			6 000,00	
1.11.	Обучение в Ростехнадзоре			8 500,00	
1.12.	Оплата по договорам , по доп работам			13 500,00	
1.13.	Переход на энергосберег технологии			5 000,00	
1.14.	Подготовка к отопит сезону 2017			5 000,00	
1.15.	Проч расход (сод тер и обще дом имущ., вызов авар, и пр)			25 000,00	
1.16.	Расчетно кассовое обслуж (банк)			18 500,00	
1.17.	Страховые взносы от ФОТ, налог НДФЛ			360 000,00	
1.18.	Услуги связи (телефон)			25 000,00	
1.19.	Услуги РИРЦ			132 000,00	
1.20.	Хоз инвентарь			3 000,00	
1.21.	Хоз нужды (почт расх,смс.)			25 000,00	
1.22.	Заработная плата работников (в том числ отпускн)			900 000,00	
1.23.	Оплата за отопление офисных помещений			13 985,00	
1.24.	Т/о лифтов			329 000,00	
1.25.	Страхование гражд ответствен (лифты)			2 000,00	
1.26.	Техническое диагностирование лифтов			36 600,00	
1.27.	ТО дымоудаления и пож сигнализации			153 400,00	
1.28.	Вывоз и утилиз ТБО			232 500,00	
1.29.	Расчетно кассовое обслуж (ТЭК энерго квит за электр)			12 000,00	
	<b>Итого по п 1-29</b>	<b>2 489 407,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 476 560,00</b>	<b>12 847,00</b>
	<b>Возмещение затрат за размещение оборудования</b>				
2.	Оборудование ЗАО "ЭР-Телеком Холдинг"		20 400,00		
2.1.	Оборудов ООО БКС Интернет"		2 400,00		
2.2.	Оборудов ОАО "ВымпелКом"		5 300,00		
2.3.	Оборудование ОАО "Ростелеком"		18 000,00		
2.4.	Оплата за оборудование видеонаблюдения			2 400,00	
2.5.	Оплата за интернет			2 400,00	
2.6.	Размещен информац в лифтах		7 200,00		
	<b>Итого по п 2-2.6.</b>		<b>53 300,00</b>	<b>4 800,00</b>	<b>48 500,00</b>
3.	<b>Холодное водоснабжение, канализация ХВС и ГВС</b>	610 000,00		610 000,00	-
4.	<b>Отопление</b>	2 800 000,00		2 800 000,00	-
5.	<b>Горячее водоснабжение</b>	1 100 000,00		1 100 000,00	-
	<b>Итого по п 3 -5</b>	<b>4 510 000,00</b>		<b>4 510 000,00</b>	<b>-</b>
	<b>ИТОГО</b>	<b>6 999 407,00</b>	<b>53 300,00</b>	<b>6 991 360,00</b>	<b>61 347,00</b>

**Экономия(+)  
перерасход (-)**

**61 347,00**

Председатель правления ТСЖ "Лермонтова 9"  
Гл. бухгалтер



*(Handwritten signature)*

Сысоева Т.С.  
Коношенко А.П.