

**Протокол № 2**

**Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Брянск, ул. Лермонтова, дом 9 проводимого в форме заочного голосования.**

город Брянск

«15» апреля 2019 г.

Место проведения: г.Брянск, ул. Лермонтова, дом 9.

Форма проведения общего собрания – заочная.

Очная часть собрания не состоялась «08» апреля 2019 года в 19 ч. 00 мин по адресу: г. Брянск, ул. Лермонтова, дом 9 по причине отсутствия кворума.

Заочная часть собрания состоялась «08» апреля 2019 г. с 19 ч. 00 мин. до 21 час.30мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «15» апреля 2019 г. в 17 ч. 30 мин.

Дата и место подсчета голосов - «15» апреля 2019 г., г. Брянск, ул.Лермонтова, дом 9.

Инициаторы проведения общего собрания: ТСЖ «Лермонтова 9» ОГРН 1073200000939.

Место (адрес) хранения копии протокола № 2 от «15» апреля 2019 г. и решений собственников помещений в МКД – правление ТСЖ «Лермонтова 9». На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Брянск, ул. Лермонтова, д.9 собственники члены ТСЖ владеют 5 581,32 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В силу п.1 ст. 46 ЖК РФ решения общего собрания собственников помещений в МКД принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД (т. е. более 66,7% от общего числа голосов собственников помещений МКД).

В заочном собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Брянск, ул. Лермонтова, д.9, приняли участие собственники члены ТСЖ владеющие 4 198,36 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 75,30% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

- 1.Выборы председателя Петрашкевич М.П., секретаря общего собрания Малина Е.М. и счетной комиссии в составе Полякова В.А., Кирбичев Н.И., Рачкова Н.Н..
- 2.О закрытии специального счета на формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома в ПАО МИнБанк.
- 3.Определение кредитной организации, в которой надлежит открыть специальныйсчет в целях формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома в ПАО Сбербанк.

**Решили:**

**По 1-му вопросу (принято большинством голосов).**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3 888,28	92,70%	0	0	310,08	7,30%

По 2-му вопросу (принято большинством голосов).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4 177,66	99,50%	0	0	20,70	0,50%


По 3-му вопросу (принято большинством голосов).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4 177,66	99,50%	0	0	20,70	0,50%

**Приложение:**

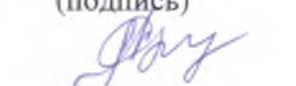
1. Реестр членов ТСЖ многоквартирного дома - 1 экз.
2. Уведомление о необходимости выбора иной кредитной организации для перевода специального банковского счета.
3. Объявление о проведении внеочередного общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме - 1 экз.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме - 1 экз.
5. Доверенность на представление интересов члена ТСЖ в МКД - 7 экз.

Председатель общего собрания

  
(подпись)

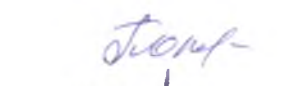
/М.П. Петрашкевич/ 15.04.2019,  
(дата)

Секретарь общего собрания

  
(подпись)

/Е.М. Малина/ 15.04.2019,  
(дата)

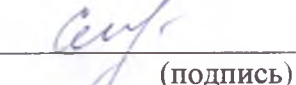
Члены счетной комиссии:

  
(подпись)

/Полякова В.А./ 15.04.2019,  
(дата)

  
(подпись)

/Кирбичев Н.И./ 15.04.2019,  
(дата)

  
(подпись)

/Рачкова Н.Н./ 15.04.2019,  
(дата)